



Comune di Ronchis
Provincia di Udine

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione della II^ Variante al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale (P.R.P.C.) di iniziativa privata denominato "Casenuove" che costituisce variante n. 34 al vigente P.R.G.C.

L'anno 2014, il giorno 27 del mese di Novembre alle ore 18:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Biasutti Vanni	Sindaco	Presente
Casasola Andrea	Consigliere	Presente
Michelutto Manfredi	Consigliere	Presente
Galetti Davide	Consigliere	Presente
Gani Angelico	Consigliere	Presente
Colautto Daniele	Consigliere	Presente
Castellarin Daniele	Consigliere	Presente
Gigante Claudio	Consigliere	Presente
Concina Renzo	Consigliere	Presente
Bertoia Danilo	Consigliere	Presente
Bidin Simone	Consigliere	Presente
Pittacolo Patrizio	Consigliere	Presente
Barei Paola	Consigliere	Presente

Partecipa il Segretario Comunale Francesca Finco.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il sig. Vanni Biasutti nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

- VISTA la deliberazione del C.C. n. 23 del 28.08.2014 - esecutiva a termini di legge - con la quale è stata adottata la II^ Variante al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale (P.R.P.C.) di iniziativa privata denominato "Casenuove" che costituisce variante n. 34 al vigente P.R.G.C.;
- VISTO l'avviso di adozione della predetta variante pubblicato, ai sensi dell'art. 17 co. 4 del D.P.Reg. 20.03.2008, n. 086/Pres., sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 39 del 24.09.2014;
- ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti degli elaborati della II^ Variante al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale (P.R.P.C.) di iniziativa privata denominato "Casenuove", che costituisce variante n. 34 al vigente P.R.G.C., e della relativa pubblicizzazione, ai sensi dell'art. 17 co. 4 del D.P.Reg. 20.03.2008, n. 086/Pres., come risulta dalla relativa documentazione;
- ATTESO che nei confronti della predetta variante non sono state presentate, nei termini di legge, ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.P.Reg. 20.03.2008, n. 086/Pres., né osservazioni e né opposizioni da parte di proprietari di beni immobili vincolati dalla variante stessa;
- RILEVATO che nell'ambito territoriale della variante in argomento NON sono presenti cose immobili soggette a vincolo ai sensi della Parte 2^ Titolo I Capo I (art. 10) del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e che pertanto NON va acquisito il parere del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ai sensi dell'art. 17, comma 6 del D.P.Reg. 20.03.2008, n. 086/Pres.;
- RILEVATO che nell'ambito territoriale della variante in argomento NON sono presenti beni e località sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi della Parte 3^ Titolo I Capo I (art.li 136 e 142) del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;
- VISTO il vigente regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- VISTO che con deliberazione giunta n. 146 del 31.12.2003, esecutiva ai sensi di legge, sono state istituite le aree delle organizzative e con decreto del segretario comunale n. 09/2014 del 17.05.2014 sono stati individuati e nominati i responsabili delle aree stesse;
- VISTO l'art. 42, II comma, lett. b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in base alla quale il consiglio comunale ha competenza riguardo l'approvazione di piani territoriali ed urbanistici;

PROPONE

- 1) di approvare la II^ Variante al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale (P.R.P.C.) di iniziativa privata denominato "Casenuove", che costituisce variante n. 34 al vigente P.R.G.C., redatta dall'arch. Carlo PARON di Rivignano Teor (UD);
- 2) di dare atto che la variante è composta dai seguenti elaborati, anche se non materialmente allegati e che restano depositati agli atti dell'ufficio competente:
 - Tav. 2.1 – Corografia;
 - Tav. 2.2 – Estratto catastale e P.R.G.C.;
 - Tav. 2.3 – Analisi dello stato di fatto;
 - Tav. 2.4 – Planimetria dell'intervento / Tavola di zonizzazione;

- Attestato di proprietà;
- Asseverazioni;
- Relazione generale;
- Norme tecniche di attuazione;
- Rapporto preliminare (art. 12 del D.Lgs. 152/2006);

3) di dare atto altresì che le aree interessate dalla succitata variante NON riguardano cose immobili soggette a vincolo ai sensi della Parte 2^ Titolo I Capo I (Art. 10) del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

4) di dare atto che nelle aree interessate dal succitata variante NON sono presenti beni e località sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi della Parte 3^ Titolo I Capo I (Art.li 136 e 142) del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

5) di incaricare il Responsabile dell'area tecnica di sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della II^ Variante al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale (P.R.P.C.) di iniziativa privata denominato "Casenuove" che costituisce variante n. 34 al vigente P.R.G.C. in argomento.

Parere del Responsabile dell'area tecnica

Ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Ronchis, 20 novembre 2014

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Fausto Prampero

Visto di conformità all'ordinamento giuridico

Il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 267/2000 attesta, in relazione al presente atto, la conformità dell'azione amministrativa alla legge, allo statuto e ai regolamenti.

Ronchis, lì 27/11/2014

Il Segretario Comunale
F.to Francesca FINCO

Il Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Visti i pareri sulla suddetta proposta, ai sensi del D. Lgs. 267/2000;

con la seguente votazione palese espressa per alzata di mano:

Presenti	n. 13
Assenti	n. 0
Votanti	n. 9
Voti favorevoli	n. 9
Voti contrari	n. 0
Astenuti	n. 4 (Bertoia – Bidin – Pittacolo – Barei)

DELIBERA

di approvare la proposta di cui sopra, che si intende integralmente richiamata.

^^

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Vanni Biasutti

Il Segretario Comunale
F.to Francesca Finco

Certificato di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 02/12/2014 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 17/12/2014.

Ronchis, li 02/12/2014

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Luigia Sbaiz

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02/12/2014 al 17/12/2014.

Ronchis, li 18/12/2014

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Luigia Sbaiz

Comunicazione ai Capigruppo

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 02/12/2014.

Attestato di Esecutività

Il provvedimento diventa esecutivo dal 18/12/2014.

Art. 1, c. 19, della L.R. 21/2003, come sostituito dall'art. 17, c. 2, della L.R. 17/2004 – deliberazione non soggetta a controllo.

Il Responsabile dell'Esecutività
F.to Luigia Sbaiz

Copia conforme all'originale esistente presso questi uffici.

Ronchis, li

Il Responsabile
Luigia Sbaiz