



COMUNE DI RONCHIS

UFFICIO UNICO

Settore Urbanistica/Edilizia Privata/SUAP

Comuni di Latisana e Ronchis

C – ATTESTAZIONE RIGUARDO LA COMPATIBILITÀ DELLA VARIANTE N. 36 AL PRGC CON LE CONDIZIONI GEOLOGICHE DEL TERRITORIO (L.R. n. 27/1988 c.m. da L.R. 15/1992)

Ai sensi dell'art. 10, comma 4 ter, della L.R. n. 27/1988, come introdotto dall'art. 4, comma 2, della L.R. n. 15/1992,

il sottoscritto dott. pian. Luca Marcatti, in qualità di Responsabile del Settore Urbanistico incaricato alla redazione della Variante n. 36 al vigente strumento urbanistico generale, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Udine con posizione n. 1546,

CONSIDERATO CHE

1. la proposta di variante urbanistica non si configura quale nuovo strumento urbanistico generale;
2. lo strumento urbanistico rispetto al quale la variante in argomento introduce modifiche risulta dotato di parere geologico;
3. la Variante in argomento non si configura quale variante sostanziale dello strumento urbanistico generale;
4. la Variante in argomento non introduce possibilità edificatorie all'interno di aree a vocazione agricola;

ATTESTA CHE

per la presente proposta di Variante n. 36 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale non è necessario il parere di cui agli articoli 10 ed 11 della L.R. 27/1988, come sostituiti dagli articoli 4 e 5 della L.R. 15/1992, in quanto:

1. con nota della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Regionale dell'Ambiente del 18.12.2000, è stato reso il parere di competenza n. 46/00, in merito all'Indagine Geologica del territorio Comunale, redatta in sede di formazione della Variante Generale n. 4 al P.R.G.C, approvata con deliberazione consiliare n. 26 del 02.08.2002, rettificata con deliberazione consiliare n. 14 del 29.04.2003 e resa esecutiva con D.P.Reg. n. 1815/Pres del 30.05.2003;
2. con il parere Regionale sopra citato, non sono state avanzate riserve in merito alle aree oggetto della Variante di che trattasi;

Latisana, 10 agosto 2020

Il Responsabile del Settore Urbanistico

dott. pian. Luca Marcatti

