REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

PROVINCIA DI UDINE

COMUNE DI RONCHIS

PRGC
Piano Regolatore Generale Comunale
VARIANTE N°30

STATO DI FATTO

scala 1 : 5.000

6

marzo 2013

ZONIZZAZIONE - ESTRATTO P.R.G.C. VIGENTE (ELABORATO P1 EST)

arch.giorgio del fabbro udine vicolo pulesi 1 tel.0432501869 fax.0432289792 e-mail:giodelfi@landsistemi.it/giorgio.delfabbro@archiworldpec.it

LEGENDA

AREE PER LA CUI SPECIFICAZIONE SI RIMANDA AGLI ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO IN SCALA 1 : 2.000 E 1 : 1.000

ZONE OMOGENEE A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE

ZONA RESIDENZIALE B1

49 NUMERO PROGRESSIVO SINGOLE SOTTOZONE IN CUI E' SUDDIVISA LA ZONA B1

ZONA A VERDE PRIVATO

ZONA RESIDENZIALE B2

ZONE OMOGENEE PRODUTTIVE

ZONA ARTIGIANALE ED INDUSTRIALE D2 DI INTERESSE COMUNALE E COMPRENSORIALE DI PROGETTO

PERIMETRO SINGOLI PIANI ATTUATIVI

ZONA ARTIGIANALE ED INDUSTRIALE D3 ESISTENTE

D ZONA ARTIGIANALE ED INDUSTRIALE D3 ESISTENTE - AREE UTILIZZABILI PER ATTIVITA' DI DEPOSITO

ZONA PER GRANDI STRUTTURE DI VENDITA CON SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA SUPERIORE A 15.000 MQ. E PER ATTIVITA' DI SVAGO E DI INTRATTENIMENTO

PERIMETRO PIANO ATTUATIVO

ZONA COMMERCIALE H3 DI INTERESSE COMUNALE ESISTENTE

ZONA ATTREZZATA PER I SERVIZI DI ACCOGLIENZA

PERIMETRO PIANO ATTUATIVO

ZONA DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO E5

ZONA DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO E5*

INVILUPPO EDIFICAZIONE ZONA DI INTERESSE AGRICOLO E5*

ZONA DI INTERESSE AGRICOLO E6

AREA INTERNA ALLA ZONA E6 SOGGETTA A PRESCRIZIONI PARTICOLARI

ZONA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO

SC ATTREZZATURE PER IL CULTO

CT ATTREZZATURE PER LA SANITA' E L'IGIENE - CIMITERO

ATTREZZATURE PER IL VERDE

SP ATTREZZATURE PER LO SPORT E GLI SPETTACOLI ALL'APERTO

ATTREZZATURE PER LA VIABILITA' ED I TRASPORTI - PARCHEGGI E PARCHEGGI ALBERATI

ST ZONA PER SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

ZONA E2 SPECIALE

ZONE DI TUTELA E POTENZIAMENTO DEI VALORI ARCHEOLOGICI, PAESAGGISTICI ED AMBIENTALI

ZONA E4 DI INTERESSE AMBIENTALE DEL FIUME TAGLIAMENTO

AREE CON VEGETAZIONE PALUSTRE

LAGHI INTERNI ALLE AREE CON VEGETAZIONE PALUSTRE TUTELATI AI SENSI DELL'ART.142 DEL DECRETO LEGISLATIVO 42 / 2004

AREE CON VEGETAZIONE RIPARIA

AREE DI RIPRISTINO AMBIENTALE DEL PRECEDENTE ALVEO DEL FIUME

AREE CON GHIAIE AFFIORANTI

AREE CON BOSCHI DEGRADATI, AREE A SEMINATIVO ED AREE CON ARBORICOLTURA DA LEGNO

ZONA BOSCHIVA E2

ZONA DI RIPRISTINO AMBIENTALE

ZONA ARCHEOLOGICA

ALTRE INFORMAZIONI

EDIFICI DI PREGIO AMBIENTALE

ATTIVITA' PRODUTTIVE DA DISMETTERE

FABBRICATI ALL'INTERNO DEI QUALI E' TEMPORANEAMENTE CONSENTITA LA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA'

LIMITE FASCE DI RISPETTO CIMITERIALI

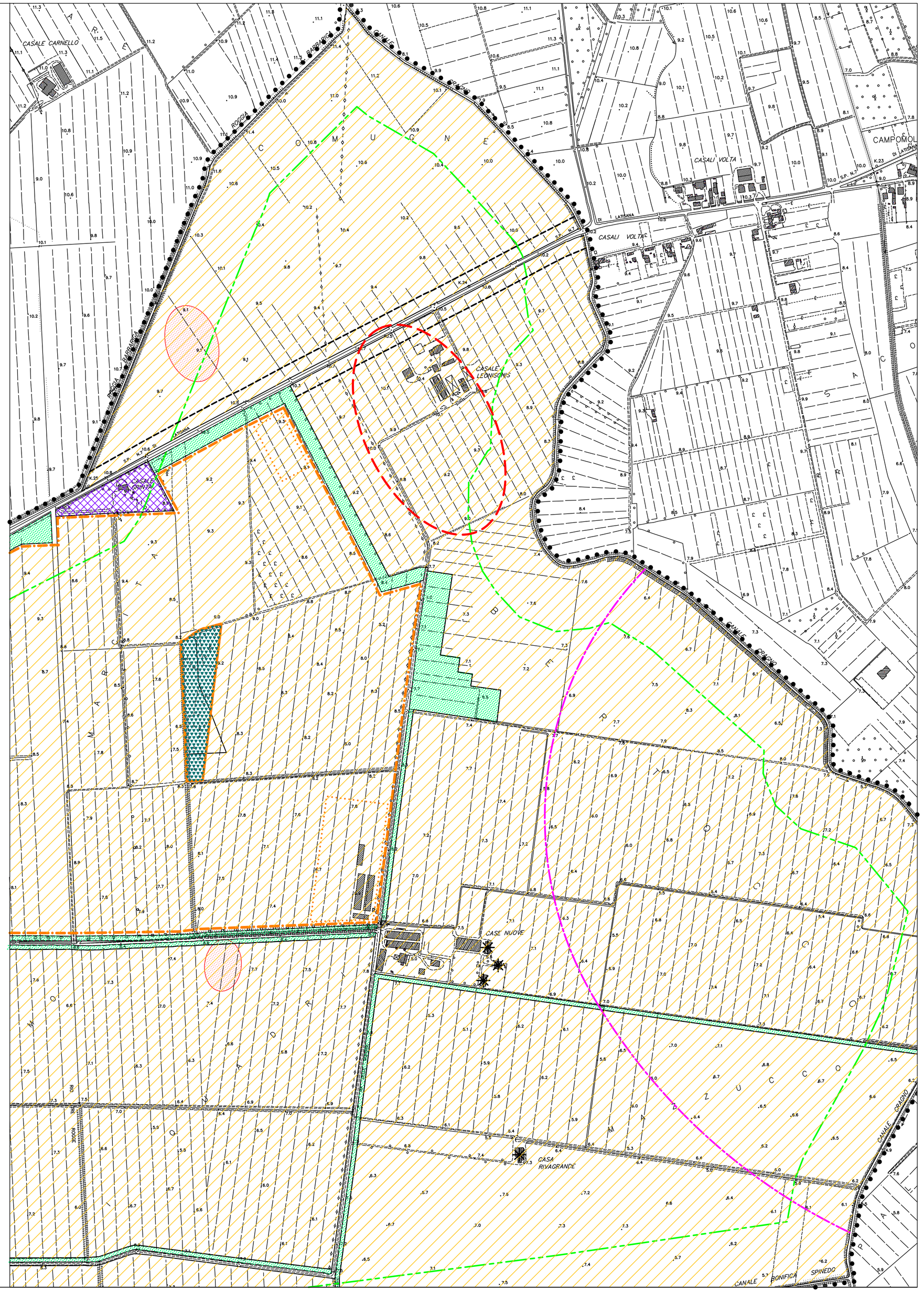
LIMITE FASCE DI RISPETTO STRADALI

LIMITE FASCE DI RISPETTO RELATIVE AI BENI TUTELATI AI SENSI DELL'ART.142, 1° COMMA, LETTERE B) E C) (LAGHI, FIUMI E CORSI D'ACQUA) DEL D.LEG.VO 42 / 2004

LIMITE FASCE DI RISPETTO MILITARE

SVINCOLO E CASELLO AUTOSTRADALI ESISTENTI

LIMITE DI COMUNE

LIMITE DI REGIONE

INDIVIDUAZIONE AREA OGGETTO DI VARIANTE